



54444 Saint-Hilaire
du-Harcouët
Carrefour des 3 Provinces

COMMUNE DE SAINT-HILAIRE-DU-HARCOUËT

NOTE DE PRESENTATION BUDGETAIRE

BUDGETS PRIMITIFS LOTISSEMENTS 2022

« Les Trois Provinces » (ex : « La Croix de l'Epine »), « Zone d'Activité Fosse aux Loups », « Résidence de la Lathrée »,
« Rue du Stade »

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 5 AVRIL 2022



5444 Saint-Hilaire
du-Harcouët
Carrefour des 3 Provinces

LOTISSEMENTS

« Les Trois Provinces » (ex : « La Croix de l'Epine »), « Zone d'Activité Fosse aux Loups », « Résidence de la Lathrée »,
« Rue du Stade »

DETTE 2021

BUDGETS PRIMITIFS 2022

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 5 AVRIL 2022



Saint-Hilaire
du-Harcouët
Carrefour des 3 Provinces

DETTE 2021

LOTISSEMENTS

« Les Trois Provinces » (ex : « La Croix de l'Epine »), « Zone d'Activité Fosse aux Loups », « Résidence de la Lathrée »,
« Rue du Stade »

ETAT NEANT

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 5 AVRIL 2022



*5444 Saint-Hilaire
du-Harcouët
Carrefour des 3 Provinces*

BUDGETS PRIMITIFS LOTISSEMENTS 2022

« Les Trois Provinces » (ex : « La Croix de l'Epine »), « Zone d'Activité Fosse aux Loups », « Résidence de la Lathrée »,
« Rue du Stade »

CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 5 AVRIL 2022

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA CROIX DE L'EPINE - RECETTES DE FONCTIONNEMENT
(LES 3 PROVINCES)

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Recettes	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	10 914,31 €	3 792,84 €		3 792,84 €	3 792,84 €	
	Chapitre 70	19 193,16 €	0,00 €	21 032,76 €	21 032,76 €	21 080,78 €	0,00 €
7015	Vente de terrains	19 193,16 €		21 032,76 €		21 080,78 €	
	Chapitre 75	0,00 €	10,00 €	12 410,34 €	12 420,34 €	0,00 €	12 362,32 €
7552	Déficit	0,00 €	0,00 €	12 410,34 €		0,00 €	12 362,32 €
7588	Produits divers	0,00 €	10,00 €				
	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	28 836,61 €	28 837,00 €	-28 837,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7133	Variation des en-cours de biens	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
71355	Variation des stocks de terrains	28 836,61 €	28 837,00 €	-28 837,00 €		0,00 €	
	77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
774	Subventions exceptionnelles	0,00 €				0,00 €	
	RECETTES FONCTIONNEMENT TOTALES	58 944,08 €	32 639,84 €	4 606,10 €	37 245,94 €	24 873,62 €	12 362,32 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA CROIX DE L'EPINE - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT
(LES 3 PROVINCES)

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
002	SOLDE REPORTE N-1						12 362,32 €
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	0,00 €	0,00 €	8 399,33 €	8 399,33 €	8 399,33 €	0,00 €
6015	Terrains à aménager	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
6045	Etudes, prestations (Honoraires relevé topo)	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
605	Achat matériel, Travaux			8 399,33 €		8 399,33 €	
608	Frais accessoires sur terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	0,16 €	3 802,84 €	-3 792,84 €	10,00 €	0,00 €	0,00 €
6522	Reversement excédent		3 792,84 €	-3 792,84 €			
6588	Charges diverses gestion courante	0,16 €	10,00 €				
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	55 151,08 €	28 837,00 €	-0,39 €	28 836,61 €	28 836,61 €	0,00 €
7133	Variation des en-cours de biens	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
71355	Variation stocks de terrains	55 151,08 €	28 837,00 €	-0,39 €		28 836,61 €	
ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
0.22	DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0.22	Dépenses imprévues	0,00 €	0,00 €	0,00 €			
CHAP 0.22	DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	DEPENSES FONCTIONNEMENT TOTALES	55 151,24 €	32 639,84 €	4 606,10 €	37 245,94 €	37 235,94 €	12 362,32 €

RAPPEL RECETTES BP 2022

12 362,32 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA CROIX DE L'EPINE - RECETTES D'INVESTISSEMENT
(LES 3 PROVINCES)

RECETTES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Recettes	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde reporté N-1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	28 836,61 €	-28 836,61 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
168748	Avance commune	0,00 €	28 836,61 €	-28 836,61 €		0,00 €	
1641	Emprunt						
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	55 151,08 €	28 837,00 €	-0,39 €	28 836,61 €	28 836,61 €	0,00 €
3351	Terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3354	Etude et prestation	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3355	Travaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3551	Terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3555	Terrains aménagés	55 151,08 €	28 837,00 €	-0,39 €		28 836,61 €	0,00 €
	RECETTES INVESTISSEMENT TOTALES	55 151,08 €	57 673,61 €	-28 837,00 €	28 836,61 €	28 836,61 €	0,00 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA CROIX DE L'EPINE - DEPENSES D'INVESTISSEMENT
(LES 3 PROVINCES)

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde reporté N-1	55 151,08 €	28 836,61 €		28 836,61 €	28 836,61 €	
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT	28 836,61 €	28 837,00 €	-28 837,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	33 - En Cours de Production	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations (intégration au stock)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3351	Terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3355	Travaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	35 - Stocks de produits	28 836,61 €	28 837,00 €	-28 837,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3555	Terrains aménagés	28 836,61 €	28 837,00 €	-28 837,00 €			
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
168748	Avance commune	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
168741	Remboursement avance	0,00 €				0,00 €	
	DEPENSES INVESTISSEMENT TOTALES	83 987,69 €	57 673,61 €	-28 837,00 €	28 836,61 €	28 836,61 €	0,00 €

RAPPEL RECETTES BP 2022

0,00 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT ZONE D'ACTIVITE LA FOSSE AUX LOUPS - RECETTES DE FONCTIONNEMENT

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Recettes	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	0,00 €	0,21 €	0,00 €	0,21 €	0,21 €	
	70 - PRODUIT DES VENTES DIVERSES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7015	Vente terrains aménagés						
	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	101 901,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7133	Variation des en-cours (intégration aux stocks)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
71355	Variation stocks de terrains	101 901,08 €					
	75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION	339 404,87 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7552	Prise en charge du déficit	339 404,87 €	0,00 €				0,00 €
758	Produits divers	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
	77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
774	Subventions exceptionnelles		0,00 €				0,00 €
	RECETTES FONCTIONNEMENT TOTALES	441 305,95 €	0,21 €	0,00 €	0,21 €	0,21 €	0,00 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT ZONE D'ACTIVITE LA FOSSE AUX LOUPS - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	339 404,66 €			0,00 €		
	011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6015	Terrains à aménager	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
6015	Résiliation bail rural parcelle ZD 84	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
6015	Part TF suite achat parcelle ZD 63	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
6045	Etudes, prestations	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
605	Travaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
608	Frais accessoires sur terrains	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	101 901,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7133	Variation des en-cours de biens (sortie stock)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
71355	Variation stocks de terrains	101 901,08 €					
	67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
6718	Autres charges	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	Chapitre 65 - REVERSEMENT EXCEDENT	0,00 €	0,21 €	0,00 €	0,21 €	0,21 €	0,00 €
6522	Reversement excédent		0,21 €			0,21 €	

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
0.22	DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0.22	Dépenses imprévues	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	CHAP 0.22 : DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

DEPENSES FONCTIONNEMENT TOTALES	441 305,74 €	0,21 €	0,00 €	0,21 €	0,21 €	0,21 €	0,00 €
----------------------------------------	---------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

RAPPEL RECETTES BP 2022	0,00 €
--------------------------------	---------------

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT ZONE D'ACTIVITE LA FOSSE AUX LOUPS - RECETTES D'INVESTISSEMENT

RECETTES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Recettes	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde N-1 reporté	339 304,87 €			0,00 €		
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	101 901,08 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €
3351	Terrains (sortie de stock)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3355	Travaux	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
33581	Terrains aménagés	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
3555	Stocks de terrains finis	101 901,08 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
168748	Autres communes	0,00 €	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €
168741	Communes membres du GFP						
	RECETTES INVESTISSEMENT TOTALES	441 205,95 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT ZONE D'ACTIVITE LA FOSSE AUX LOUPS - DEPENSES D'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
001	- Solde N-1 reporté	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
040	- OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3351	Terrains (intégration aux stocks)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3355	Terrains aménagés	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
33581	Frais accessoires (intégration au stock)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
3555	Stocks de terrains finis	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
16	- EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	441 205,95 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
168748	Autres communes	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
168741	Communes membres du GFP	441 205,95 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

DEPENSES INVESTISSEMENT TOTALES	441 205,95 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
----------------------------------------	---------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

RAPPEL RECETTES BP 2022	0,00 €
--------------------------------	---------------

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA LATHREE - RECETTES DE FONCTIONNEMENT

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

<u>ART</u>	<u>Libellé Recettes</u>	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
7015	70 - PRODUIT DES VENTES DIVERSES Vente terrains aménagés	83 057,45 € 83 057,45 €	14 333,33 € 14 333,33 €	0,00 €	14 333,33 €	14 333,33 € 14 333,33 €	26 466,66 € 26 466,66 €
7133 71355	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS Variation des en-cours (intégration aux stocks) Variation stocks de terrains	463 804,52 € 0,00 € 463 804,52 €	479 347,39 € 0,00 € 479 347,39 €	0,00 €	479 347,39 € 0,00 €	453 612,45 € 0,00 € 453 612,45 €	448 640,81 € 0,00 € 448 640,81 €
7552 758	75 - AUTRES PRODUITS DE GESTION Prise en charge du déficit par budget ville Produits divers de gestion	0,00 € 0,00 € 0,00 €	97 968,00 € 97 968,00 € 10,00 €	0,00 €	97 968,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €	120 453,46 € 120 443,46 € 10,00 €
7788 774	77 - PRODUITS EXCEPTIONNELS Autres produits exceptionnels Subvention exceptionnelle	0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €	0,00 €	0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €	0,00 € 0,00 €
	RECETTES FONCTIONNEMENT TOTALES	546 861,97 €	591 648,72 €	0,00 €	591 648,72 €	467 945,78 €	595 560,93 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA LATHREE - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

<u>ART</u>	<u>Libellé Dépenses</u>	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	6 705,10 €	97 502,31 €		97 502,31 €	97 502,31 €	101 938,48 €
	011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL	170 349,83 €	30 331,89 €	0,00 €	30 331,89 €	8 577,43 €	40 000,00 €
6015	Terrains à aménager	1 007,39 €					
6045	Etudes, prestations	154 824,94 €	5 144,49 €			4 336,43 €	10 000,00 €
605	Travaux	14 517,50 €	25 187,40 €			4 241,00 €	30 000,00 €
608	Frais accessoires sur terrains	0,00 €	0,00 €				0,00 €
6718	Autres charges exceptionnelles	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	467 309,20 €	463 804,52 €		463 804,52 €	463 804,52 €	453 612,45 €
7133	Variation des en-cours de biens (sortie stock)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
71355	Variation stocks de terrains	467 309,20 €	463 804,52 €			463 804,52 €	453 612,45 €
	67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
6718	Autres charges	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Chapitre 65 - AUTRES CHARGES	0,00 €	10,00 €		10,00 €	0,00 €	10,00 €
6588	Autres charges		10,00 €				10,00 €

<u>ART</u>	<u>Libellé Dépenses</u>	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
0.22	DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
0.22	Dépenses imprévues	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
CHAP 0.22 : DEPENSES IMPREVUES		0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €

DEPENSES FONCTIONNEMENT TOTALES	644 364,13 €	591 648,72 €	0,00 €	591 648,72 €	569 884,26 €	595 560,93 €
----------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------	---------------------	---------------------	---------------------

RAPPEL RECETTES BP 2022	595 560,93 €
--------------------------------	---------------------

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA LATHREE - RECETTES D'INVESTISSEMENT

RECETTES D'INVESTISSEMENT

<u>ART</u>	<u>Libellé Recettes</u>	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde N-1 reporté	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	467 309,20 €	463 804,52 €		463 804,52 €	463 804,52 €	453 612,45 €
3351	Terrains (sortie de stock)	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
3555	Travaux	467 309,20 €	463 804,52 €			463 804,52 €	453 612,45 €
33581	Terrains aménagés	0,00 €	0,00 €			0,00 €	0,00 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	269 074,47 €	0,00 €	269 074,47 €	0,00 €	238 367,89 €
1641	Emprunt en euros		269 074,47 €				238 367,89 €
168741	Communes membres du GFP	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	RECETTES INVESTISSEMENT TOTALES	467 309,20 €	732 878,99 €	0,00 €	732 878,99 €	463 804,52 €	691 980,34 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT LA LATHREE - DEPENSES D'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde N-1 reporté	257 036,28 €	253 531,60 €		253 531,60 €	253 531,60 €	243 339,53 €
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	463 804,52 €	479 347,39 €	0,00 €	479 347,39 €	453 612,45 €	448 640,81 €
3351	Terrains (intégration aux stocks)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3355	Terrains aménagés	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3555	Terrains aménagés	463 804,52 €	479 347,39 €		479 347,39 €	453 612,45 €	448 640,81 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
16874	Avance commune	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
168741	Remboursement avance	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	DEPENSES INVESTISSEMENT TOTALES	720 840,80 €	732 878,99 €	0,00 €	732 878,99 €	707 144,05 €	691 980,34 €

RAPPEL RECETTES BP 2022 691 980,34 €

Calcul stock final :	
Travaux réalisés	757 543,18 €
Travaux prévus	40 000,00 €
Total	797 543,18 €
Surface initiale du terrain	21 894
Surface restant à vendre au 31/12/2021	13 110
Vente prévue en 2022	794
Surface restant à vendre au 31/12/2022	12316
Stock final : 797543,18x12316/21894	448 640,81 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT VIREY RUE DU STADE - RECETTES DE FONCTIONNEMENT

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Recettes	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1	45 571,41 €			0,00 €		
70	PRODUIT DES VENTES DIVERSES	50 546,67 €	108 420,00 €	0,00 €	108 420,00 €	88 853,34 €	72 385,00 €
7015	Vente terrains aménagés	50 546,67 €	108 420,00 €			88 853,34 €	72 385,00 €
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	237 646,18 €	171 916,23 €	0,00 €	171 916,23 €	171 916,23 €	114 429,45 €
7133	Variation des en-cours (intégration aux stocks)	0,00 €			0,00 €	0,00 €	
71355	Variation stocks de terrains	237 646,18 €	171 916,23 €			171 916,23 €	114 429,45 €
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION	0,00 €	29 476,45 €	0,00 €	29 476,45 €	0,00 €	42 544,60 €
7552	Prise en charge du déficit par le budget ville	0,00 €	29 466,45 €			0,00 €	42 534,60 €
758	Produits divers de gestion		10,00 €				10,00 €
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	
774	Subvention exceptionnelle	0,00 €				0,00 €	
	RECETTES FONCTIONNEMENT TOTALES	333 764,26 €	309 812,68 €	0,00 €	309 812,68 €	260 769,57 €	229 359,05 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT VIREY RUE DU STADE - DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	002 - SOLDE REPORTE N-1		52 156,50 €			52 156,50 €	37 432,82 €
	011 - CHARGES A CARACTERE GENERAL	222 620,18 €	20 000,00 €	0,00 €	20 000,00 €	8 399,71 €	20 000,00 €
6015	Terrains à aménager	0,00 €			0,00 €	0,00 €	
6045	Etudes, prestations	124,00 €				145,71 €	
605	Travaux	222 496,18 €	20 000,00 €			8 254,00 €	20 000,00 €
608	Frais accessoires sur terrains	0,00 €			0,00 €	0,00 €	
	042 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	163 300,52 €	237 646,18 €		237 646,18 €	237 646,18 €	171 916,23 €
7133	Variation des en-cours de biens (sortie stock)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
71355	Variation stocks de terrains	163 300,52 €	237 646,18 €		237 646,18 €	237 646,18 €	171 916,23 €
	67 - CHARGES EXCEPTIONNELLES	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
6718	Autres charges	0,00 €	0,00 €		0,00 €		0,00 €
	Chapitre 65 -Autres charges de gestion	0,06 €	10,00 €		10,00 €	0,00 €	10,00 €
6522	Reversement excédent		0,00 €				0,00 €
658	Charges diverses de gestion courante	0,06 €	10,00 €				10,00 €

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
0.22	DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
0,22	Dépenses imprévues	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	CHAP 0.22 : DEPENSES IMPREVUES	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

DEPENSES FONCTIONNEMENT TOTALES	385 920,76 €	309 812,68 €	0,00 €	309 812,68 €	298 202,39 €	229 359,05 €
----------------------------------------	---------------------	---------------------	---------------	---------------------	---------------------	---------------------

RAPPEL RECETTES BP 2022	229 359,05 €
--------------------------------	---------------------

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT VIREY RUE DU STADE - RECETTES D'INVESTISSEMENT

RECETTES D'INVESTISSEMENT

<u>ART</u>	<u>Libellé Recettes</u>	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde N-1 reporté	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	163 300,52 €	237 646,18 €		237 646,18 €	237 646,18 €	171 916,23 €
3351	Terrains (sortie de stock)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3555	Travaux	163 300,52 €	237 646,18 €		237 646,18 €	237 646,18 €	171 916,23 €
33581	Terrains aménagés	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	83 316,74 €		83 316,74 €	0,00 €	25 829,96 €
1641	Emprunt en euros		83 316,74 €				25 829,96 €
168741	Avance commune	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €

RECETTES INVESTISSEMENT TOTALES 163 300,52 € 320 962,92 € 0,00 € 320 962,92 € 237 646,18 € 197 746,19 €

Calcul stock final :

Travaux réalisés au 31/12/2021 549 763,31 €
 Travaux prévus BP 2022 20 000,00 €
 TOTAL 569 763,31 €

Surface initiale du terrain 13448 +12000 24 378 m2
 Surface restant à vendre au 31/12/2021 8 049 m2
 Vente prévue en 2022 3 153 m2
 Surface restant à vendre au 31/12/2022 4 896 m2

Stock final :569 763,31 x 4 896/24 378 114 429,45 €

PRESENTATION CA 2021 + BP 2022 - LOTISSEMENT VIREY RUE DU STADE - DEPENSES D'INVESTISSEMENT

DEPENSES D'INVESTISSEMENT

ART	Libellé Dépenses	CA 2020	BP 2021	DM 2021	TOTAL 2021	CA 2021	BP 2022
	001 - Solde N-1 reporté	74 701,03 €	149 046,69 €		149 046,69 €	149 046,69 €	83 316,74 €
	040 - OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERTS	237 646,18 €	171 916,23 €	0,00 €	171 916,23 €	171 916,23 €	114 429,45 €
3351	Terrains (intégration aux stocks)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3354	Etudes et prestations de services	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
3555	Terrains aménagés	237 646,18 €	171 916,23 €		0,00 €	171 916,23 €	114 429,45 €
33581	Frais accessoires (intégration au stock)	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	16 - EMPRUNT ET DETTE ASSIMILEE	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
168748	Autres communes	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
168741	Communes membres du GFP	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	DEPENSES INVESTISSEMENT TOTALES	312 347,21 €	320 962,92 €	0,00 €	320 962,92 €	320 962,92 €	197 746,19 €

RAPPEL RECETTES BP 2022 197 746,19 €